

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURA

Nº 02731



IDENTIFICAÇÃO DO AUTUADO					
Nome ou Razão Social: <u>Elp Bento da Cruz</u>					
CPF/CNPJ: <u>42-249.611-53</u>		CF-DF/RG:		SSP:	
ENDEREÇO: <u>Rua: Chico Mendes</u>				Nº <u>599</u>	
DATA: <u>01/12/20</u>	HORA: <u>12:06</u>	QUADRA: <u>051</u>	LOTE: <u>020</u>	SETOR: <u>001-A</u>	
Cidade: <u>Buritis</u>		UF: <u>RO</u>	CEP.:	Tel.: para Contato:	
Alvará de Construção nº:		Licença nº:		Processo nº:	

<input checked="" type="checkbox"/> AUTO DE NOTIFICAÇÃO	AUTO DE INTERDIÇÃO	DOCUMENTO Nº:
AUTO DE INFRAÇÃO	INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA	Região Administrativa
AUTO DE EMBARGO		Fiscal: RAF -

INFRAÇÕES COMETIDAS	
<input type="checkbox"/>	Obra sem Licenciamento e/ou sem documento no local.
<input type="checkbox"/>	Falta de Habite-se
<input type="checkbox"/>	Obras não se enquadra na legislação vigente.
<input type="checkbox"/>	Descumprimento de Notificação /Embargo/Interdição
<input type="checkbox"/>	Construção dos Passeios/Calçadas
<input type="checkbox"/>	Fundação de Edificação fora do limite do Imóvel
<input type="checkbox"/>	Abertura de Valas, Valetas ou Buracos em Vias, Passeios e Terrenos Públicos
<input type="checkbox"/>	Sujeiras e Entulhos/Materiais depositados sobre Via Pública
<input checked="" type="checkbox"/>	Terreno Abandonado / Sujo/no Mato
<input type="checkbox"/>	Danificação das Vias Públicas
<input type="checkbox"/>	Abertura de Fossa Negra fora do Imóvel/Sobre Via Pública
<input type="checkbox"/>	Notificação para Regularização de Cadastro de Imóvel Urbano
<input type="checkbox"/>	Obstrução dos Passeios Públicos impedindo o Trânsito dos Pedestres
<input type="checkbox"/>	Obras Comercial em Alvenaria
<input type="checkbox"/>	Obras Comercial em Madeira
<input type="checkbox"/>	Obras Comercial em Estrutura Metálica
<input type="checkbox"/>	Obras Residencial em Madeira
<input type="checkbox"/>	Obras Residencial em Alvenaria
<input type="checkbox"/>	Obras Pública Municipal
<input type="checkbox"/>	Obras Pública Estadual
<input type="checkbox"/>	Obras Pública Federal
<input type="checkbox"/>	Obra em área Pública.
<input type="checkbox"/>	Obra em área de Preservação Permanente
<input type="checkbox"/>	Obras sem Tapumes
<input type="checkbox"/>	Escoamento de Água / Esgoto servidos da residência para Via Pública
<input type="checkbox"/>	Outros Procedimentos Fiscais

Pela infração acima especificada, fica o autuado ciente das penalidades caso não apresente os documentos necessários para regularização no prazo de 30 (Dez) dias, sujeitando-se a multa no valor baixo especificado com - (-) para pagamento ou recorrer conforme legislação vigente.

Multa Equivalente à - UNIDADE FISCAL MUNICIPAL (UFM) EM VIGOR

Legislação Infringida:
 Embasamento Legal: Lei municipal nº 1145 / 2017
 Prazo para Regularização/Cumprimento:

OBSERVAÇÕES: notificação preliminar referente ao cumprimento da lei municipal nº 1145 / 2017, que autoriza a limpeza dos imóveis urbanos que encontram-se abandonados e sujos, no mato, causando transtornos aos vizinhos, conforme legislação em vigor.

Assinatura e Identificação do Autuante (Fiscal): <u>Roméria Alves Santos</u> Agente Fiscal Matrícula nº <u>1219</u>	Assinatura Proprietário/Responsável <u>Proprietário não localizado</u> RG ou CPF:
Testemunha: <u>Isaac Elusino Mocellin</u> Agente Fiscal Matrícula nº <u>374</u>	
O Autuado recusou a assinar	O Autuado não sabe assinar



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS CNPJ: 01266058000144
RUA SÃO LUCAS, Nº 2476 - SETOR 06
Ficha Cadastral Exercício: 2020

Data Emissão: 01/12/2020
Hora: 13:12:39
Exercício: 2020
Usuário: ROMERIO
Páginas: 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000006998 Matrícula: 1A051010000 Setor: 1A Quadra: 051 Lote: 010 Unid: 000 Seção: 01 - Face: 01 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0000 Ateração: 0 Cadastro: 16/08/2010 Valor Venal: 12040,73

Proprietário
Nome: ELZO BENTO DA CRUZ RG/Insc: 212572258 SP
CPF/CNPJ: 14224461153 RG/Insc: 212572258 SP

Endereço do Imóvel
Logra: CHICO MENDES, 599 -
Bairro: SETOR 01 CEP: 76880000
Loteamento: UF: RO

Característica do Terreno
Área do Terreno: 293,34 Valor Venal Terreno: 12040,73 Profundidade: 11 Testada: 11 Lad. Esquerdo: 26 Lad Direito: 26,88
Zonamento: 00002 - Zona Fiscal 02 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0010 - MURO	0001 - NAO	0011 - MEIO - FIO	0001 - NAO
0002 - PATRIMONIO	0001 - PARTICULAR	0004 - REDE DE ENERGIA	0002 - SIM
0005 - REDE DE TELEFONE	0002 - SIM	0007 - SITUACAO	0003 - 1 FRENTE M. QUADRA
0008 - TOPOGRAFIA	0001 - PLANA		

HISTÓRICOS

Data: 07/05/2012 Login: CLEMILDA IMPRESSÃO 2º VIA
Data: 18/09/2013 Login: CLEMILDA IMPRESSÃO 2º VIA
Data: 31/07/2014 Login: QUEREN IMPRESSÃO 2º VIA
Data: 30/07/2015 Login: CLEMILDA IMPRESSÃO 2º VIA
Data: 22/06/2017 Login: MATEUS IMPRESSÃO 2º VIA
Data: 24/08/2017 Login: FABRICIA Pograma TITULO JÁ
Registro nº 1-6906 livro 02 folha 01
Protocolo nº 8029
Data 22/08/2017
Data: 15/06/2018 Login: GRACIELA IMPRESSÃO 2º VIA

Data: 17/01/2019 Login: ALMEIDA TRANSFERENCIA EFETUADA CONFORME TODA DOCUMENTAÇÃO NECESSARIA INFORMANDO QUE O IMOVEL HAVIA SIDO CADASTRADO DE FORMA ERRONEA CONFORME NOS FOI APRESENTADO EM PROC. 4-930/2018 E VISTORIA DO SETOR DE FISCALIZAÇÃO REALIZADA NO DIA 17 DE JANEIRO DE 2019 PELOS AGENTES FISCAIS ROMERIO A. SANTOS E EZEQUIEL F. MOCELLIN COMPROVANDO QUE O CADASTRO ESTA INVERTIDO.