



FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURA

Nº 02758

IDENTIFICAÇÃO DO AUTUADO

| | | | | |
|---|--------------------|--------------------|---------------------|------------------|
| Nome ou Razão Social: <i>Sem documentação</i> | | | | |
| CPF/CNPJ: | | CF-DF/RG: | SSP: | |
| ENDEREÇO: <i>Rua Cerejeiras</i> | | | Nº: | |
| DATA: <i>02/12/20</i> | HORA: <i>12:13</i> | QUADRA: <i>024</i> | LOTE: <i>003</i> | SETOR: <i>01</i> |
| Cidade: <i>Buritis</i> | UF: | CEP.: | Tel.: para Contato: | |
| Alvará de Construção nº: | Licença nº: | Processo nº: | | |

| | | |
|---|--|-----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> AUTO DE NOTIFICAÇÃO | <input type="checkbox"/> AUTO DE INTERDIÇÃO | DOCUMENTO Nº: |
| <input type="checkbox"/> AUTO DE INFRAÇÃO | <input type="checkbox"/> INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA | Região Administrativa |
| <input type="checkbox"/> AUTO DE EMBARGO | | Fiscal: RAF - |

INFRAÇÕES COMETIDAS

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Obra sem Licenciamento e/ou sem documento no local. | Obras Comercial em Alvenaria |
| <input type="checkbox"/> Falta de Habite-se | Obras Comercial em Madeira |
| <input type="checkbox"/> Obras não se enquadra na legislação vigente. | Obras Comercial em Estrutura Metálica |
| <input type="checkbox"/> Descumprimento de Notificação /Embargo/Interdição | Obras Residencial em Madeira |
| <input type="checkbox"/> Construção dos Passeios/Calçadas | Obras Residencial em Alvenaria |
| <input type="checkbox"/> Fundação de Edificação fora do limite do Imóvel | Obras Pública Municipal |
| <input type="checkbox"/> Abertura de Valas, Valetas ou Buracos em Vias, Passeios e Terrenos Públicos | Obras Pública Estadual |
| <input type="checkbox"/> Sujeiras e Entulhos/Materiais depositados sobre Via Pública | Obras Pública Federal |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terreno Abandonado / Sujo/no Mato | Obra em área Pública. |
| <input type="checkbox"/> Danificação das Vias Públicas | Obra em área de Preservação Permanente |
| <input type="checkbox"/> Abertura de Fossa Negra fora do Imóvel/Sobre Via Pública | Obras sem Tapumes |
| <input type="checkbox"/> Notificação para Regularização de Cadastro de Imóvel Urbano | Escoamento de Água / Esgoto servidos da residência para Via Pública |
| <input type="checkbox"/> Obstrução dos Passeios Públicos impedindo o Trânsito dos Pedestres | Outros Procedimentos Fiscais |

Pela Infração acima especificada, fica o autuado ciente das penalidades caso não apresente os documentos necessários para regularização no prazo de ____ (____) dias, sujeitando-se a multa no valor baixo especificado com ____ (____) para pagamento ou recorrer conforme legislação vigente.

Multa Equivalente à ____ UNIDADE FISCAL MUNICIPAL (UFM) EM VIGOR

Legislação Infringida:
Embasamento Legal: *Lei municipal 1145/2017*
Prazo para Regularização/Cumprimento:

OBSERVAÇÕES: *Notificação preliminar referente ao cumprimento da Lei 1145/2017, que autoriza a limpeza dos imóveis urbanos que se encontram de sujos, ou no mato causando transtornos aos moradores vizinhos, conforme legislação em vigor.*

| | |
|---|--|
| Assinatura e Identificação do Autuante (Fiscal): <i>Ezequiel S. M. M. M.</i> Ezequiel Clausino M. M. Agente Fiscal Matrícula nº 374 | Assinatura Proprietário/Responsável: <i>Proprietario não localizada</i> RG ou CPF: |
| Testemunha: <i>Romero Alves Santa</i> | |

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> O Autuado recusou a assinar | <input type="checkbox"/> O Autuado não sabe assinar |
|--|---|



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS CNPJ: 01266058000144
 RUA SÃO LUCAS, Nº 2476 - SETOR 06
 Ficha Cadastral Exercício: 2021

Data Emissão: 06/01/2021
 Hora: 13:52:11
 Exercício: 2021
 Usuário: FLAVIANA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000007694 Matrícula: 01024003000 Setor: 01 Quadra: 024 Lote: 003 Unid: 000 Seção: 000 Face: [REDACTED]
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: [REDACTED]

Proprietário
 Nome: SEM DOCUMENTAÇÃO RG/Insc
 CPF/CNPJ 00000000009 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável
 Nome: SEM DOCUMENTAÇÃO RG/Insc
 CPF/CNPJ 00000000009 RG/Insc

Endereço do Imóvel
 Logra: CEREJEIRAS, - SETOR 01A CEP: 76880000
 Bairro: SETOR 01
 Loteamento: BURITIS UF: RO

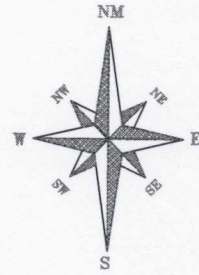
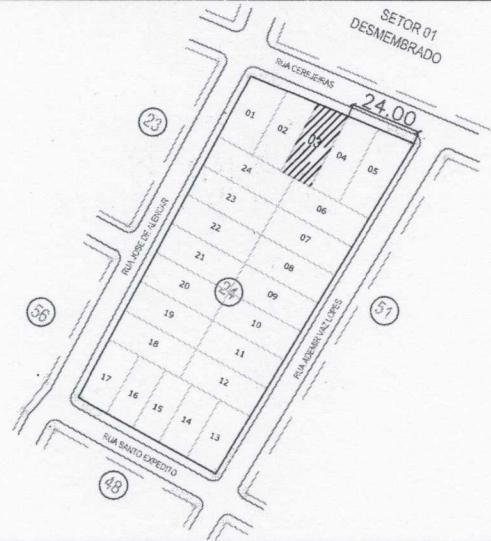
Endereço de Correpondência
 Logra: CEREJEIRAS, - SETOR 01A CEP: 76880000
 Bairro: SETOR 01
 Cidade: BURITIS UF: RO

Característica do Terreno

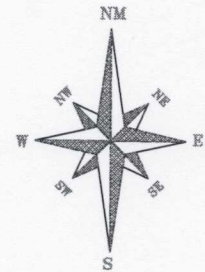
Área do Terreno: 288,72 Valor Venal Terreno: 288,72 Profundidade: 11 Testada: 11,06 Lad. Esquerdo: 27,82 Lad Direito: 25,68
 Zoneamento: 00002 - Zona Fiscal 02 Fração Ideal: 0,00

| Característica | Destobro | Característica | Destobro |
|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|
| 0010 - MURO | 0001 - NAO | 0002 - TERRENO BALDIO | 0011 - MEIO - FIO |
| 0002 - PATRIMONIO | 0001 - PARTICULAR | 0001 - POCO | 0004 - REDE DE ENERGIA |
| 0005 - REDE DE TELEFONE | 0002 - SIM | 0001 - NAO | 0007 - SITUACAO |
| 0008 - TOPOGRAFIA | 0001 - PLANA | 0004 - NORMAL/FIRME | |


SITUAÇÃO: ESC. 1:2250



PLANIMETRIA: ESC. 1:500



OBS: MEDIDAS EXPRESSAS EM METRO.

| | ESTADO DE RONDONIA PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS SECRETARIA DE PLANEJAMENTO DIRETORIA ESPECIAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA |  <p style="font-size: small;">pontual.construtora@hotmail.com</p> | | |
|--|--|--|-------------------------------|----------------------------|
| CONFRONTAÇÕES E DIMENSÕES | | | | |
| FRENTE | FUNDO | LADO DIREITO | LADO ESQUERDO | VARIANTE |
| Rua Cerejeiras | Lotes 06 e 24 | Lote 04 | Lote 02 | |
| 11.06m | 6.21m e 4.79m | 26.82m | 25.68m | |
| TÍTULO: REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE IMÓVEL URBANO | | | | |
| CONTEÚDO: PLANTA PLANIMETRICA | | | | DATA: JULHO/2012. |
| LOTE: 03 | QUADRA: 24 | SETOR: 01-A | LOCALIDADE: BURITIS-RO | ÁREA: 288.72m ² |
| EXECUÇÃO: .\..\assinatura antonio.png | RESP. TÉCNICO: .\..\assinatura cris.png | VISTO: | PERÍMETRO: 74.56m | |
| | | | | ESCALA: INDICADAS |